



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.l. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

Rif LLPP 102-25/RR

Mestre, 13 Ottobre 2025

AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE

Affidamento lavori di sistemazione esterna delle aree pertinenziali dei due fabbricati, Casermetta 8 e Casermetta 9, comprendente la realizzazione di impianti di illuminazione in ampliamento a quello esistente nell'ambito della Commessa CI 15008 "RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX CASERMETTA NAPOLEONICA A FORTE MARGHERA - CASERMETTA 9". CODICE CIG B86AAB2CCA. CODICE CUP F75F21000840001. RIF LLPP102-25/RR.

Il Responsabile Direzione Appalti e Approvvigionamenti, competente in base a quanto disposto nella procura conferita dal Direttore Generale della Società,

Considerato che

- nell'ambito della Commessa CI 15008 "RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX CASERMETTA NAPOLEONICA A FORTE MARGHERA - CASERMETTA 9" si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori di sistemazione esterna delle aree pertinenziali dei due fabbricati, Casermetta 8 e Casermetta 9, comprendente la realizzazione di impianti di illuminazione in ampliamento a quello esistente, come da richiesta del RUP, Ing Andrea Ruggero, e relativa RDA n. 10285771 del 18/09/2025;
- L'importo complessivo dei lavori è pari ad € 49.391,53 di cui € 1.021,69 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso che trova copertura nei fondi stanziati con Determinazione Dirigenziale del Comune di Venezia n. 1563 del 04/08/2025;
- L'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- L'appalto in oggetto non presenta aspetti di interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 in quanto il Rup non ha riscontrato la presenza sul territorio di imprese straniere interessate a svolgere lavori analoghi;
- Il RUP, per motivi di economicità del procedimento, ha contattato un solo operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in oggetto chiedendo un preventivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto; nello specifico è stata interpellata l'impresa attualmente operativa in cantiere come impresa subappaltatrice delle opere impiantistiche elettriche nell'ambito dell'intervento di recupero edilizio del fabbricato prospiciente l'area

interessata dai lavori (Casermetta 9 - ci 15008 contratto appalto LLPP 25-23/RR del 27/07/2023 rep. N. 64003/23) la quale garantisce pronta e piena operatività, conoscenza dello stato dei luoghi e della logistica di cantiere consentendo così l'esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'affidamento in linea con i programmi concordati con il Comune di Venezia per la consegna del fabbricato e la relativa messa in esercizio;

Visto che

- L'impresa S.E.A. Impianti Srl con sede in Stretti di Eraclea (Ve) via Nazario Sauro n.11 C.F. P. IVA 03538970272 si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori presentando un preventivo che il Responsabile del Progetto ha valutato congruo;
- L'operatore economico suddetto ha prodotto in data 29/09/2025 le dichiarazioni sostitutive circa il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale;
- Veritas ha verificato il possesso da parte dell'operatore economico di attestazione SOA in corso di validità in categoria e classifica adeguata ai lavori da svolgere accedendo al sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Veritas spa ha verificato altresì, tenuto conto del disposto dell'art. 27 comma 15 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. "Sistema di qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi tramite crediti", che l'operatore economico è in possesso di attestazione di qualificazione SOA in categoria OG10 classifica III-BIS;

Di dare atto che

- Il CCNL nazionale di riferimento per i lavori in oggetto è Metalmeccanico artigiano.;
- Il codice ATECO di riferimento per i lavori in oggetto è 43.21.03 secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT;

Approva

Ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 l'affidamento, nell'ambito della Commessa CI 15008 "RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX CASERMETTA NAPOLEONICA A FORTE MARGHERA - CASERMETTA 9", dei lavori di sistemazione esterna delle aree pertinenziali dei due fabbricati, Casermetta 8 e Casermetta 9, comprendente la realizzazione di impianti di illuminazione in ampliamento a quello esistente, all'impresa S.E.A. Impianti Srl con sede in Stretti di Eraclea (Ve) via Nazario Sauro n.11 C.F. P. IVA 03538970272 per un importo di € 49.391,53 di cui € 1.021,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da preventivo rif. 25/0080 datato 11/09/2025 protocollo nr. 0083324/25 del



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it [gruppoveritas](#) [@gruppoveritas](#) [in gruppoveritas](#) [Gruppoveritas](#)

12/09/2025; i lavori oggetto del presente affidamento devono intendersi contabilizzati interamente a misura.

Dispone

- Che il contratto sia definito per corrispondenza secondo l'uso del commercio e si perfezioni nel momento in cui Veritas verrà a conoscenza dell'accettazione dell'altra parte ai sensi dell'art. 1326 del c.c.
- Che sulla base della Disposizione di servizio adottata in data 04/02/2025 dal Direttore Appalti e Approvvigionamenti, ai sensi dell'art 71 del DPR 445/2000 siano avviate le verifiche ivi previste in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 dichiarati dall'impresa affidataria e che qualora tali verifiche diano esito negativo si proceda con le azioni previste nella Disposizione di servizio suddetta.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI

Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.

