

Prot. n. 385

Fusina Venezia, li 10 aprile 2015

**Oggetto:** invito a manifestare interesse per l'acquisto di un natante (rimorchiatore "Hypsas").

**Riferimento da citare:** EP\_15\_003V.

## NORME PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### 1. OGGETTO DELLA PROCEDURA

ECOPROGETTO VENEZIA S.R.L (di seguito per brevità ECOPROGETTO), con sede in via della Geologia 31/1 – località Fusina – 30176, Marghera Venezia, è proprietaria di un natante, tipo rimorchiatore, denominato "Hypsas", adibito a servizi di traino e salvataggio, non strategico per l'azienda per cui i trasporti marittimi non costituiscono il *core business*.

ECOPROGETTO con il presente avviso intende sollecitare manifestazioni di interesse per tale unità navale da parte di soggetti potenziali acquirenti.

Con tali soggetti interessati ECOPROGETTO intende successivamente esperire un'indagine conoscitiva di mercato, volta ad individuare la massima valorizzazione economica derivante dalla vendita di detta unità navale.

I soggetti partecipanti alla procedura in oggetto dovranno fare riferimento a:

- Responsabile Trasporti Marittimi, dott. Andrea Minach, tel. +39 328 7661558 o suo delegato, relativamente alle problematiche di carattere tecnico ed eventuali richieste di informazioni;

Il RUP del procedimento è: dott. Adriano Tolomei, tel. +39 041 5477211.

**ECOPROGETTO**  
**VENEZIA SRL**

*sede legale e operativa:*  
via della Geologia, 31/1  
località Fusina  
30175 Marghera Venezia  
tel. 041 5477200  
fax. 041 5477290

*codice fiscale, partita iva e iscrizione  
al registro imprese di Venezia nr. 03071410272  
capitale sociale € 42.120.000,00 i.v.*

[www.ecoprogettovenetia.it](http://www.ecoprogettovenetia.it)  
[direzione@ecoprogettovenetia.it](mailto:direzione@ecoprogettovenetia.it)



**VERITAS**

SOCIETÀ DEL GRUPPO VERITAS  
soggetta a direzione e controllo  
ai sensi dell'art. 2497 c.c.



## 2. DESCRIZIONE DELL'UNITA' NAVALE

Nome: Hypsas; Tipo: rimorchiatore; Servizi: traino e salvataggio; Nr. IMO: 7824558; Nominativo Internazionale - MMSI: IRPZ - 247064100; Bandiera: Italiana; Stazza lorda: 181,04 ton.; Stazza netta: 1,20 ton.; Lunghezza: 31 m.; Larghezza: 8,62 m.; Altezza: 4,25 m.; Immersioni in Zavorra: prua: 2,40 m; Immersioni in Zavorra: poppa: 4,60 m; Porto e nr. di immatricolazione: VENEZIA - VE 025 Registro Internazionale sezione prima; Cantiere costruttore e luogo di costruzione: Bacino di Carenaggio - Trapani Italy; Materiale di costruzione: Acciaio; Anno di costruzione: 1981; Navigazione: speciale Internazionale, entro 200 miglia nautiche dalla costa; Ente certificatore: RINA; RINA No.: 56964 - \*100 - A - 1.1; Velocità: 12 nodi alla massima velocità - 9 nodi a velocità economizzata; Consumi: 4,5 M/ton alla massima velocità - 3,5 M/ton a velocità economizzata; Capacità combustibile MGO: 90 ton; Capacità acqua dolce - desalinatore tipo: 35 ton - des; Autonomia a velocità di esercizio: 22 gg.; Modello impianto RADAR: JRC - JMA 3900; SSB: SKANTI TRP 1000 MF/HF DSC; VHF: SKANTI VHF 1000 + nr. 2 SKANTI portable VHF 9110; NAVTEX: JRC NAVTEX RECEIVER NCR-330; GPS: SHIPMATE GN30 + GPS Trac plotter; AUTOPAILOT: NAVICONTROL mod. AP 3003 gold; ECO SOUNDER: JFV - 250; Genere del propulsore: Eliche a pale orientabili KaMeWa - mantello Kort; Data/luogo costruzione del motore: 1978 - Augsburg (Germania); Numero e nome del Costruttore - Tipo: nr. 1 MAN - c.i. Diesel 4T/SE-SVR-MAN-G8V30; Potenza motore: 2.010 cavalli asse a 528 giri al min. - Kw 1.478; Bollard pull: 33 ton mediante uncino da traino; Motori Ausiliari Nr. e nome del Costruttore - Tipo / potenza: nr. 2 AIFO FIAT 821M / 220 Hp - 100 Kw; Generatore / voltaggio: SACCARDO nr. 2 x 32 kW - 40 kVA / 440 V - 60 Hz; Nr. e nome del Costruttore - Tipo / potenza: nr. 1 AIFO FIAT 8041 M55/35; Generatore / voltaggio: SACCARDO nr. 1 x 32 kW - 40 kVA / 440 V - 60 Hz; Scadenza Certificato di Classe: 14 giugno 2012; Status: operativo, in impiego.

Tutti i dati e le informazioni esposte sono state indicate a parziale e mero titolo descrittivo e non comportano per ECOPROGETTO alcuna responsabilità sulle stesse, restando a carico ed a rischio dei potenziali acquirenti ogni preventivo accertamento e verifica.

## 3. CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA E RICHIESTA CHIARIMENTI

Sarà cura e onere dei soggetti interessati alla presente procedura, visitare periodicamente il sito internet [www.ecoprogettovenezia.it](http://www.ecoprogettovenezia.it) - link news, per prendere visione di eventuali comunicazioni, integrazioni o modifiche relative al presente procedimento.

Nel caso venissero rilevati degli errori o delle imperfezioni nella documentazione del procedimento o nei relativi allegati, ECOPROGETTO darà comunicazione ai soggetti interessati nei modi più opportuni e nei termini più brevi, comunque compatibilmente con la normativa vigente. In ogni caso i termini del procedimento non subiranno nessuna variazione.

Tutti i soggetti interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti di natura tecnica, giuridico amministrativa, inerenti la presente procedura, ai soggetti indicati al paragrafo 1.

Tutti i suddetti chiarimenti dovranno essere formulati per iscritto a ECOPROGETTO, esclusivamente in lingua italiana al seguente indirizzo: [direzione@cert.ecoprogettovenezia.it](mailto:direzione@cert.ecoprogettovenezia.it)

## 4. PRESA VISIONE DELL'UNITA' NAVALE (OPZIONALE)

I soggetti interessati avranno la possibilità di effettuare un sopralluogo per prendere visione del natante (non obbligatorio in fase di manifestazione di interesse), in località Fusina - Venezia, concordando le modalità con il referente tecnico sopra indicato (dott. Andrea Minach), o suo delegato, previo appuntamento telefonico.





## 5. SOGGETTI AMMESSI AL PROCEDIMENTO

Il presente documento descrive il procedimento per la partecipazione dei soggetti interessati che, segnalandosi e manifestando il proprio interesse, potranno essere ammessi alla successiva fase della procedura.

Sono ammessi a partecipare al presente procedimento tutti i soggetti in possesso dei requisiti previsti nella presente e nel Modulo A - Istanza di Ammissione al Procedimento allegato.

## 6. MODALITÀ DI VENDITA E PREZZO MINIMO DI OFFERTA

L'unità navale in oggetto viene venduta nello stato in cui sta e giace, visto e piaciuto, senza alcuna garanzia; le spese per la compravendita sono a carico del compratore, così come ogni costo ed onere per il ritiro del mezzo a carico dell'acquirente.

Il prezzo minimo fissato per la vendita è di 600.000,00 € (Seicentomila/00 Euro), pertanto nella successiva fase di offerta economica non verranno accettate offerte per importi inferiori.

## 7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI AMMISSIONE AL PROCEDIMENTO

Ciascun partecipante deve predisporre l'Istanza di Ammissione al Procedimento contenente la documentazione amministrativa richiesta.

Tale documentazione deve pervenire entro il termine del giorno 30.04.2015, ore 12:00, a mezzo di:

➔ posta elettronica all'indirizzo: [direzione@cert.ecoprogettovenezia.it](mailto:direzione@cert.ecoprogettovenezia.it)

oppure

➔ raccomandata A.R. dei servizi Postali di Stato, oppure consegnata a mano (anche tramite corriere) presso: Ecoprogetto Venezia S.r.l., via della Geologia 31/1, 30176, Marghera Venezia.

Sull'istanza deve essere riportata la seguente dicitura:

**"Manifestazione di interesse per l'acquisto di un natante (rimorchiatore "Hypsas"). Istanza di Ammissione presentata da \_\_\_\_\_ - rif. EP\_15\_003V**

e recare l'intestazione del soggetto che manifesta l'interesse, riportante:

- Denominazione e ragione sociale oppure nome-cognome
- Sede legale oppure indirizzo
- Partita IVA
- Indirizzo mail.

Rimane inteso che il recapito dell'Istanza sarà ad esclusivo rischio del mittente.

Tutta la documentazione richiesta sarà trattenuta agli atti.

## 8. MODALITÀ DI FORMULAZIONE DELL'ISTANZA D'AMMISSIONE AL PROCEDIMENTO

**La Manifestazione di Interesse per l'ammissione al presente procedimento deve contenere:**

- I. le varie dichiarazioni previste per la partecipazione al procedimento, **utilizzando il Modulo A – Istanza di Ammissione al Procedimento predisposto dalla Stazione Appaltante ed allegato alla presente**. Per quanto concerne le modalità di compilazione e presentazione del Modulo A - Istanza di Ammissione al Procedimento, il soggetto richiedente dovrà attenersi scrupolosamente a





quanto indicato nello stesso Modulo A - Istanza di Ammissione al Procedimento e nelle presenti norme per la manifestazione di interesse.

- II. fotocopia di **documento di identità** in corso di validità del firmatario del Modulo A - Istanza di Ammissione al Procedimento.
- III. eventuale procura originale o copia conforme all'originale o autenticata.

Il Modulo A dovrà essere sottoscritto dal soggetto manifestante (legale rappresentante in caso di persona giuridica) o di un suo procuratore (nel qual caso dovrà essere prodotto l'originale del relativo mandato o copia conforme all'originale o autenticata) e restituito con tutti i fogli che lo compongono.

Con la sottoscrizione del Modulo A il soggetto offerente attesta quanto dichiarato in tutte le pagine che lo compongono.

Nel caso di partecipazione di soggetti di Paesi membri dell'Unione Europea saranno considerate valide dichiarazioni concernenti certificati e/o attestati equivalenti.

Nel caso lo spazio riservato per le informazioni non fosse sufficiente, dovranno essere fornite le ulteriori informazioni mediante dichiarazioni su carta intestata del soggetto a firma leggibile e per esteso del suo legale rappresentante.

Si precisa che la sottoscrizione di tali dichiarazioni, richiesta a pena di esclusione dalla procedura comporta assunzione di responsabilità civile e penale da parte del soggetto ed attesterà quanto dichiarato. Non saranno ammesse modifiche che alterino il contenuto delle dichiarazioni stesse.

Tutta la documentazione inerente al presente procedimento deve essere presentata in lingua Italiana.

## 9. FORMALIZZAZIONE AMMISSIONE AL PROCEDIMENTO

ECOPROGETTO esaminerà la documentazione ricevuta dai Soggetti che avranno presentato Istanza di Ammissione al Procedimento verificandone la completezza.

**ECOPROGETTO si riserva la facoltà di escludere dal presente procedimento le manifestazioni di interesse ritenute, a proprio insindacabile giudizio, incomplete e/o inidonee e/o di interromperlo qualora risultassero mancanti alcuni dei documenti richiesti.**

ECOPROGETTO avrà inoltre facoltà di effettuare le ulteriori verifiche ai sensi della normativa vigente, chiedendo ai soggetti interessati di produrre tutta la documentazione non acquisibile direttamente da ECOPROGETTO stessa, nonché la documentazione necessaria per la verifica del possesso degli eventuali requisiti dichiarati in fase di presentazione dell'istanza di Ammissione al Procedimento.

Al termine delle verifiche sull'istanza, ECOPROGETTO, a suo insindacabile giudizio, adotterà una delle azioni seguenti:

- a) accettazione della domanda di ammissione;
- b) rigetto dell'istanza per inidoneità della candidatura.

Qualora la documentazione presentata risulti parzialmente incompleta o si ritenga necessario comunque acquisire ulteriori informazioni, ECOPROGETTO si riserva la facoltà, prima di procedere con un giudizio di rigetto dell'istanza, di richiedere comunque l'integrazione di documenti e degli elementi oggetto di valutazione con eventuale richiesta ai Soggetti che hanno manifestato interesse.

Successivamente alle operazioni di verifica documentale, la comunicazione dell'esito del procedimento in oggetto sarà formalizzata in forma di lettera commerciale.

I soggetti che avranno superato con esito favorevole il procedimento di ammissione verranno ritenuti idonei per partecipare alla successiva fase del procedimento.

Il giudizio di idoneità in esito al procedimento potrà essere sospeso o revocato qualora risultasse, in seguito agli accertamenti indicati, che il soggetto non fosse in possesso dei requisiti previsti e dichiarati.





## 10. AMMISSIONE ALLA GARA

ECOPROGETTO inviterà alla procedura di individuazione del soggetto acquirente coloro che avranno idoneamente manifestato l'interesse, mediante PEC inviata all'indirizzo di posta elettronica indicato dal soggetto ammesso nel Modulo A - Istanza di Ammissione al Procedimento.

Nella fase di negoziazione saranno fornite le specifiche prescrizioni riguardanti le modalità di presentazione dell'offerta economica congiuntamente alle altre clausole e condizioni.

ECOPROGETTO avrà la facoltà, infine, di chiedere inoltre l'eventuale documentazione complementare attestante il possesso dei requisiti, in conformità agli obblighi previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii.

## 11. ULTERIORI CLAUSOLE SPECIFICHE E RISERVE

Il presente Avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o una sollecitazione al pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e ss. mm. e ii.

L'avviso è quindi finalizzato esclusivamente ad una indagine di mercato in ordine all'orientamento da assumere in ordine alla vendita dell'unità navale ed alle successiva fase di offerta.

Le presenti norme non comportano quindi per ECOPROGETTO alcun obbligo od impegno né a contrarre nei confronti dei manifestanti l'interesse, né a proseguire, oltre la prima fase, nella procedura di vendita.

L'unità navale viene venduta nello stato in cui sta e giace, visto e piaciuto, senza alcuna garanzia e le spese per la compravendita sono a carico del compratore, così come ogni costo ed onere per il ritiro del mezzo a carico dell'acquirente.

ECOPROGETTO si riserva inoltre:

- o la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di procedere nelle fasi procedurali descritte anche in presenza di una sola manifestazione di interesse;
- o la facoltà di interrompere la procedura in qualsiasi momento ed a qualunque fase sia giunta;
- o la facoltà di non accettare manifestazioni di interesse per motivi di opportunità e/o convenienza in autotutela;
- o la facoltà di non sottoscrivere il conseguente contratto qualora reputasse le offerte pervenute inidonee, incomplete, non congrue o comunque non rispondenti alle sue esigenze,

senza che con ciò sorgano a suo carico obblighi di qualsiasi natura nei confronti dei soggetti partecipanti al procedimento.

Si precisa infine che la presente manifestazione di interesse non è in alcun modo vincolante:

- per i soggetti che hanno presentato istanza di ammissione, che potranno non presentare alcuna offerta per l'immobile oggetto di vendita;
- per la Stazione Appaltante che avrà facoltà, in ogni caso, al fine di garantire i principi di concorrenza ed economicità, di ampliare l'elenco dei invitati alla procedura di individuazione del soggetto acquirente, anche a soggetti che non si fossero già precedentemente segnalati manifestando il proprio interesse.
- 

### • FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia sarà competente il Foro di Venezia.



- **ACCESSO AGLI ATTI**

La Stazione Appaltante consentirà, ai concorrenti che lo richiedono, l'accesso ai sensi della normativa vigente.

- **TUTELA PRIVACY**

In conformità all'art. 13 dal D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 sulla tutela dei dati personali, si rammenta che il trattamento dei dati e delle informazioni che verranno comunicati sarà effettuato solamente per le finalità strettamente connesse al rapporto commerciale di vendita di beni e per elaborazioni statistiche.

I dati saranno trattati in modo lecito, secondo correttezza e con la massima riservatezza, e saranno registrati e conservati in archivi informatici e cartacei. Il soggetto affidatario avrà la possibilità, in qualsiasi momento, di esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. sopra citato.

Titolare del trattamento è ECOPROGETTO VENEZIA S.r.l., nella persona del dott. Adriano Tolomei, con sede legale in via della Geologia 31/1, 30176, Marghera Venezia. Il Responsabile del Trattamento dei dati è il dott. Adriano Tolomei.

IL DIRETTORE  
di ECOPROGETTO VENEZIA S.r.l.  
Dott. Adriano TOLOMEI



All.: c.s.

## MODULO A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

**Oggetto:** invito a manifestare interesse per l'acquisto di un natante (rimorchiatore "Hypsas").

**Riferimento da citare:** EP\_15\_003V.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

(carica ricoperta es. Legale Rappresentante/Procuratore)

del **soggetto** \_\_\_\_\_

(denominazione e ragione sociale)

- con sede legale / residenza in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Provincia ( |\_|\_| ) Stato \_\_\_\_\_

P. IVA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

- con domicilio fiscale nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia ( |\_|\_| )

Stato \_\_\_\_\_

(da indicare se diverso da quello legale)

avendo preso visione delle norme per la manifestazione di interesse in parola

### **CHIEDE DI**

### **partecipare alla procedura manifestando il proprio interesse**

con la seguente forma di partecipazione:

- Impresa in forma individuale o societaria che partecipa singolarmente
- Consorzio fra Cooperative e Consorzio tra Imprese Artigiane - lett B art. 34 comma 1 D. Lgs 163/2006
- Consorzio Stabile - lett C art. 34 comma 1 D. Lgs. 163/2006
- RTI - lett D art. 34 comma 1 D. Lgs. 163/2006
- Consorzio ordinario di concorrenti - lett E art. 34 comma 1 D. Lgs. 163/2006
- G.E.I.E. - lett F art. 34 comma 1 D. Lgs. 163/2006
- Libero Professionista
- Associazione Professionale
- Altro \_\_\_\_\_ (specificare)

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, sotto la propria responsabilità civile e penale

### DICHIARA QUANTO SEGUE

- di eleggere domicilio per l'invio di tutte le comunicazioni della presente procedura, all'indirizzo di posta elettronica **certificata (PEC)** di seguito indicata:

\_\_\_\_\_;  
e di autorizzare espressamente ECOPROGETTO VENEZIA S.r.l. all'eventuale utilizzo del seguente numero di fax:

- il referente verso ECOPROGETTO VENEZIA S.r.l. è

\_\_\_\_\_;  
telefono fisso e/o mobile \_\_\_\_\_

- di accettare tutte le condizioni contenute nelle Norme per la Manifestazione di Interesse;
- di accettare le facoltà e le riserve espressamente indicate in dettaglio da ECOPROGETTO VENEZIA S.r.l. all'art. "11. Ulteriori clausole specifiche e riserve" delle Norme per la Manifestazione di Interesse;
- che la manifestazione è presentata esclusivamente a proprio nome o del soggetto rappresentato.

#### **Dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali**

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati da ECOPROGETTO VENEZIA S.r.l., anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa ed agli eventuali atti successivi. I dati saranno trattati in modo lecito, secondo correttezza e con la massima riservatezza e saranno registrati e conservati in archivi informatici e cartacei. Titolare del trattamento è ECOPROGETTO VENEZIA S.r.l. nella persona del Direttore Generale, con sede legale in via della Geologia 31/1, 30176 Marghera Venezia. In qualunque momento sarà possibile esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs.196/2003, contattando il Responsabile del Trattamento dei dati: Dott. Adriano Tolomei, presso la sede legale in via della Geologia 31/1, 30176 Marghera Venezia.

**Con la firma della presente pagina della Domanda di Partecipazione alla Procedura, il soggetto firmatario sottoscrive e attesta espressamente il contenuto di tutte le pagine che compongono il presente documento e gli eventuali allegati.**

Data \_\_\_\_\_

Timbro soggetto

Firma \_\_\_\_\_

#### **ATTENZIONE:**

- La mancata sottoscrizione della presente domanda di partecipazione equivale a mancata dichiarazione ed è causa di esclusione.
- Alla presente domanda di partecipazione deve essere allegata copia di un documento di identità del sottoscrittore a pena di esclusione.
- In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore deve essere allegata la relativa procura in originale o copia autentica.
- Non sono ammesse modifiche che alterino il contenuto sostanziale delle dichiarazioni.
- Qualora lo spazio riservato per le informazioni da rendere non fosse sufficiente, dovranno essere fornite le ulteriori informazioni mediante dichiarazioni su carta intestata del soggetto a firma leggibile e per esteso del sottoscrittore della presente domanda di partecipazione.